

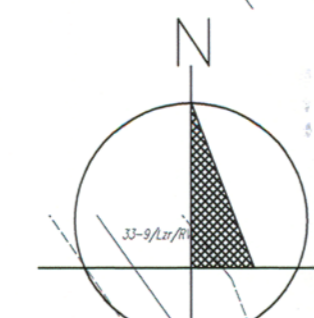


# MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "OBRĘB 32"

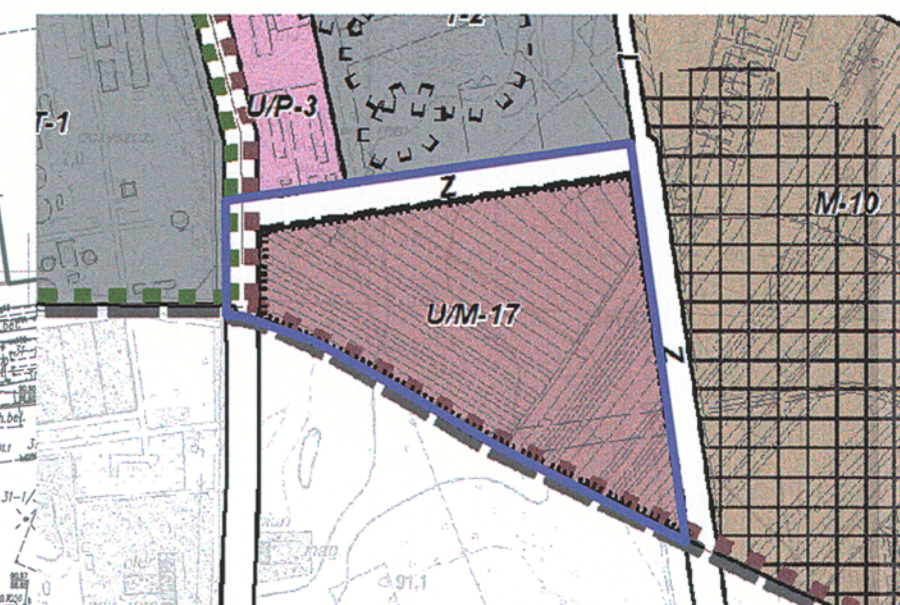
ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR LXIV/563/18 RADY MIASTA OTWOCKA Z DNIA 27. września 2018 roku

SKALA 1:1000

10 25 50 100 m



WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA OTWOCKA



**LEGENDA**

---	granica Miasta Otwock	---	tereny zabudowy usługowej
---	Strefy strukturalne	---	tereny zieleni izolacyjnej
---	strefy	---	tereny dróg publicznych klasy zbiorczej
---	osiedla	---	tereny dróg publicznych klasy lokalnej
---	podjedzia	---	
---	przynaliska	---	
---	tereny w ramach rejonów funkcjonalnych	---	
---	C - funkcyjne centrum miasta	---	
---	tereny rejonów mieszkaniowych	---	
---	M1 - obszary mieszkaniowe - usługowe	---	
---	M - obszary mieszkaniowe	---	
---	tereny rejonów przyrodniczo - mieszkaniowych	---	
---	ME - obszary mieszkaniowe, zabudowy elastycznej	---	
---	M2 - obszary zabudowy mieszkaniowej na działkach listnych	---	
---	tereny rejonów przyrodniczo - wypoczynkowych	---	
---	ZP - zieleń publiczna, w tym ogrody działkowe	---	
---	ZLP - parki leśne	---	
---	ZL - lasy	---	
---	ZNCL - zieleń naturalna, w tym lasy w granicach obszarów ochrony przyrody	---	
---	UZ - obszary usługowej rekreacji	---	
---	USZR - obszary usług sportu i rekreacji	---	
---	CUT - obszary usług turystyki	---	
---	W - wody	---	
---	tereny rejonów aktywności gospodarczej	---	
---	PT - obszary produkcyjno - techniczne	---	
---	UP - obszary usługowo - produkcyjne	---	
---	UM - obszary usługowo - mieszkaniowe	---	
---	U - obszary usługowe	---	
---	UE - usługi elastyczne, w zleń	---	
---	tereny rejonów obsługi technicznej miasta	---	
---	ZC - cmentarze	---	
---	T2 - stacje elektroenergetyczne	---	
---	T1 - obszary obsługi systemów kanalizacyjnych	---	
---	T3, T4 - obszary obsługi systemów wodociągowych	---	
---	T5 - obszary obsługi systemu elektroenergetycznego	---	
---	KK - koleje	---	

granica obszaru objętego planem

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIASTA OTWOCKA  
Jarosław Tomasz Margiejski

## OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU

- granica obszaru objętego planem
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - nieprzekraczalne linie zabudowy
- |     |  |
|-----|--|
| UC  | tereny zabudowy usługowej oraz obiektów handlowych o powierzchni sprzedaży powyżej 2000 m <sup>2</sup> |
| ZI  | tereny zieleni izolacyjnej   |
| KDZ | tereny dróg publicznych klasy zbiorczej  |
| KDL | tereny dróg publicznych klasy lokalnej   |
- 20 --- wymiary w metrach

TYTUL OPRACOWANIA: MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO "OBRĘB 32"

ETAP: UCHWALENIE

SPORZĄDZAJĄCY: PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA OTWOCKA

WYKONAWCA: KRAJOWY INSTYTUT POLITYKI PRZESTRZENNEJ I MIESZKALNICTWA

ZESPÓŁ AUTORÓW: mgr inż. Agnieszka Cholewicka, mgr inż. Andrzej Wójcicki

DATA: 22.09.2018 r. SKALA: 1:1000