



**MIEJSCOWY PLAN  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
OBEJMUJĄCY TEREN  
DZIAŁKI NR 18 W OBRĘBIE 139 W OTWOCKU  
SKALA 1:500**

ZALĄCZNIK NR 1  
DO UCHWAŁY RADY MIASTA OTWOCKA NR XXXIX/327/2005 Z DNIA 29.XI.2005r

USTALENIA PLANU	
	GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM
	LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU I RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA - OBOWIĄZUJĄCE
	OBOWIĄZUJĄCE LINIE ZABUDOWY
	NIEPRZEKROTCZALNE LINIE ZABUDOWY
	LINIE ZABUDOWY Z PIERZĘJĄ O EKSPONOWANYM CHARAKTERZE
	REJON LOKALIZACJI AKCENTU ARCHYTEKTONICZNEGO / DOMINANTY PRZESTRZENNEJ /
	STREFA PRZESTRZENI PUBLICZNEJ, WYMAGAJĄCA SZCZEGÓŁOWEGO OPRACOWANIA POSADZKI, MAŁEJ ARCHYTEKTURY I ZIELENI
	DRZEWO O WYBITNYCH WALORACH PRZYRODNICZO - KRAJOBRAZOWYCH DO ZACHOWANIA I OCHRONY
	POJEDYNCZE DRZEWA W WIEKU POWYŻEJ 40 LAT DO ZACHOWANIA I OCHRONY
	POJEDYNCZE DRZEWA W WIEKU 20 - 40 LAT DO ZACHOWANIA I OCHRONY
	POJEDYNCZE DRZEWA W WIEKU DO 20 LAT ZALECANE DO ZACHOWANIA I OCHRONY
	GRUPA DRZEW W WIEKU 20-40 LAT ZALECANE DO ZACHOWANIA I OCHRONY
	BR-BRZOZA, SO-SOSNA, ŚW-SWIEK, WI-WIERZBA, MI-MILORZĄB JAPONSKI, MO-MODRZEW, TP-TOPOLA, RB-ROBINIA
	MIEJSCE LOKALIZACJI WJAZDU / WYJAZDU NA TERENY U
	SUGEROWANE GŁÓWNE WEJŚCIA NA TERENY U
	1U, 2U TERENY ZABUDOWY USŁUGOWEJ
	KL TEREN ULICY LOKALNEJ / UL. PUŁASKIEGO / SKRZYŻOWANIE
	ZWYMIAROWANE ODLEGŁOŚCI
	ISTNIEJĄCE OBIEKTY KUBATUROWE DO LIKWIDACJI

mapa w skali 1:1000