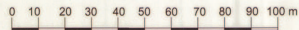


MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

OBRĘB 140 w Otwocku

RYSUNEK PLANU skala :1000

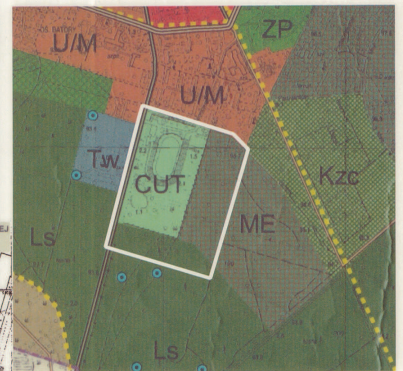


Załącznik Nr 1 do Uchwały Nr XLIX/389/06 Rady Miasta Otwocka z dnia 26 września 2006 r.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO OTWOCKA skala 1:20000

LEGENDA STUDIUM:

U/M	intensywna zabudowa usługowo-mieszaniowa
STREFA MIESZKANIOWA	
MU	średniointensywna zabudowa mieszkaniowo-usługowa
M	średniointensywna zabudowa mieszkaniowa
STREFA PRZYRODNICZO-MIESZKANIOWA	
MS	zabudowa rezydencjalna
STREFA PRZYRODNICZO-WYPOCZYNKOWA	
ZP	parki, tereny usług sportu, ogrody działkowe
CUT	ponadkolejne ośrodki turystyczno-rekreacyjne
LSP	lasy komunalne
LO	inne lasy ochronne
TERENY GOSPODARKI KOMUNALNEJ I OBSŁUGI TECHNICZNEJ	
OT	omartwa
UW	ulecja wody i stacje uzdatniania



- USTALENIA:**
- granica obszaru objętego planem
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu i różnych zasadach zagospodarowania
 - wydzielenia jednostek terytorialnych ulic
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - MNL - zabudowa mieszkaniowa jednorodzinna na działkach leśnych
 - U - usługi
 - US - usługi sportu
 - UT - usługi turystyki
 - ZL - lasy
 - KDZ - ulica zbiorcza
 - KDL - ulica lokalna
 - KDD - ulica dojazdowa
 - KP - pasaż pieszy
 - postulowany przebieg ścieżki rowerowej

wykonawca:
Pracownia Planowania Przestrzennego
PAPK
00-785 Warszawa, ul. Pogodna 2 lok. 13
główny projektant: arch. Wanda Chmielewska
ochrona środowiska: mgr Wojciech Zachwieńczak
prognoza skutków finansowych
uchwalenia planu: Beata Wójciszewska
Małgorzata Hoser

- INFORMACJE:**
- granice prawne działek na terenach przeznaczonych pod zabudowę
 - orientacyjny przebieg ulic poza obszarem objętym planem