

NAZWA I ADRES ZAMAWIAJĄCEGO:

Zamawiającym jest Miasto Otwock, reprezentowany przez Prezydenta,
w imieniu którego działa **Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej Wawerska 8,**
05-400 Otwock, zwany dalej „Zamawiającym”

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY

REMONT ALTANY ŚMIETNIKOWEJ NA UL. KOŚCIUSZKI 5

1.	Wspólny słownik Zamówień (CPV)	2
2.	Nazwa nadana zamówieniu	2
3.	Opis i lokalizacja przedmiotu zamówienia	2
4.	Zakres i wymagania dotyczące zamówienia	2
5.	Termin realizacji zamówienia	3
6.	Uwagi końcowe	3

Opracowanie: Piotr Michalak
Inspektor w wydziale Gospodarki Komunalnej
tel. +48 22 779 20 01 w. 139
e-mail: pmichalak@otwock.pl

 Urząd Miasta Otwocka
05-400 Otwock
Ul. Armii Krajowej 5

CZERWIEC 2018r.

1. Wspólny słownik Zamówień (CPV)

45 00 00 00 – 7 – Roboty budowlane

45 11 10 00 – 8 – Roboty ziemne

71 22 00 00 – 6 – Usługi projektowania architektonicznego

2. Nazwa nadana zamówieniu

REMONT ALTANY ŚMIETNIKOWEJ NA UL. KOŚCIUSZKI 5

3. Opis i lokalizacja przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest:

dostarczenie projektu wykonawczego i remont altany śmietnikowej.

Lokalizacja:

Nieruchomość stanowiąca własność Miasta Otwocka, administrowana przez Zarząd Gospodarki Mieszkaniowej, położona przy zbiegu ulic Kościuszki i Samorządowa na działce nr 47/1 z obrębem 94

4. Zakres i wymagania dotyczące zamówienia

OPRACOWANIE PROJEKTU WYKONAWCZEGO

Zakres dokumentacji projektowej powinien obejmować rysunki techniczne i przedmiary wystarczające do przeprowadzenia remontu altany śmietnikowej. Należy uwzględnić istnienie naniesień – niezadaszony zaulek na pojemniki o powierzchni 8,6 m² ze ścianki klinkierowej na betonowej wylewce.

1. Wymagane jest, aby projekt opracowany był zgodnie z obowiązującymi przepisami z uwzględnieniem specyfiki terenu, stref bezpieczeństwa dla projektowanych urządzeń oraz niniejszego programu funkcjonalno-użytkowego.
2. Zamawiający wymaga przedłożenia do akceptacji rysunków oraz wykazu proponowanych materiałów, przed ich skierowaniem do zatwierdzenia, w aspekcie ich zgodności z założeniami programu funkcjonalno-użytkowego.
3. Materiały wskazane w projekcie powinny posiadać deklaracje zgodności z Polską Normą lub Europejską Aprobata techniczną.

WYKONANIE ZAPROJEKTOWANYCH PRAC WRAZ Z ROBOTAMI

TOWARZYSZĄCYMI:

Zakres wynikający z projektu powinien obejmować remont aktualnie istniejących ścian o wymiarach 200 x 405 cm lub wymianę elementów . Docelowy obiekt musi zostać zadaszony,

zabezpieczony przed dostępem osób trzecich i dostosowany do pomieszczenia 6 sztuk pojemników 1100 L. (na odpady segregowane oraz niepodlegające segregacji oraz gabarytowe)

- ściany z elementów z elewacją płytkami lub ceglana, na fundamencie betonowym,
- elementy osłonowe górne: z blachy perforowanej,
- dach o konstrukcji stalowej pokryty blachodachówką,
- siatka zabezpieczająca przed dostępem ptaków i gryzoni,
- drzwi jednoskrzydłowe z zamkiem i 20 kompletami kluczy,
- dobudowa posadzki z kostki betonowej grubości minimum 6 cm na podbudowie
- na zewnątrz wydzielone, zamykane i osłonięte miejsce (boks) na składowanie odpadów wielogabarytowych,
- rekultywacja terenu zielonego na pow. ok. 15 m² poprzez likwidację dzikiego wysypiska odpadów zielonych i bytowych, wystających odpadów i gruzu,
- wykonanie dojścia serwisowego do altany śmietnikowej z kostki betonowej grubości 6 cm z wybrukowaniem otoczenia altanki śmietnikowej.

5. Termin realizacji zamówienia

Termin realizacji zamówienia: do

6. Uwagi końcowe

Do obowiązków wykonawcy w ramach uzgodnionego wynagrodzenia należy uporządkowanie terenu budowy po zakończeniu prac, w tym wywóz gruzu z rozbiórek i utylizacja.

Wykonawca dołączy atesty na użyte materiały oraz potwierdzenia wystawione przez uprawniony podmiot na całość powstałych i uprzątniętych odpadów przekazanych do regionalnej instalacji przetwarzania odpadów.

7. Dokumentacja stanu istniejącego.







