

z dnia 08.09. 2024 r.

w sprawie procedury postępowania dotyczącego podziału wartości stanu czynnego spadku i spłaty wierzytelności oraz powołania Komisji ds. przeprowadzenia procedury

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 31 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 ze zm.) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przyjmuję procedurę postępowania w sprawie podziału wartości stanu czynnego spadku i spłaty wierzytelności, w brzmieniu Załącznika do niniejszego Zarządzenia.

§ 2. Powołuje Komisję ds. przeprowadzenia procedury w składzie:

- 1) Panią Annę Latoszek – p.o. Naczelnika Wydziału Nieruchomości;
- 2) Panią Aleksandrę Jęczmieniowską – Cacko – inspektora w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miasta Otwocka;
- 3) Panią Marię Dowgielewicz – radcę prawnego zatrudnionego w Wydziale Nieruchomości Urzędu Miasta Otwocka.
- 4) Panią Iwonę Lech – Naczelnika Wydziału Budżetu.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam Naczelnikowi Wydziału Nieruchomości.

§ 4. Uchylam Zarządzenie Nr 2/2015 Prezydenta Miasta Otwocka z dnia 09.01.2015 r.

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA**

dr inż. Jarosław Tomasz Margielski

Procedura w sprawie podziału wartości stanu czynnego spadku i spłaty wierzycieli:


1. Niniejsza procedura jest stosowana w przypadku gdy z treści spisu inwentarza spadku, którego spadkobiercą jest Miasto Otwock, wynika, iż stan bierny spadku przewyższa stan czynny, a zgłoszone wierzytelności przysługują więcej niż jednemu wierzycielowi lub z więcej niż jednego tytułu.
2. Wzywa się wierzycieli spadkodawcy do przedłożenia dokumentów niezbędnych do potwierdzenia ich udziału w podziale wartości stanu czynnego spadku (roszczenia) i złożenia oświadczenia o przysługującym im roszczeniu:
 - w formie pisemnej do wierzycieli wskazanych w protokole spisu inwentarza sporządzonego przez Komornika Sądowego (załącznik nr 1);
 - w formie ogłoszenia zamieszczonego w Biuletynie Informacji Publicznej Miasta Otwock, oraz na tablicy Urzędu Miasta Otwocka - do wierzycieli niewykazanych w spisie wykonanym przez Komornika Sądowego (załącznik nr 2).
3. Komisja sporządza projekt planu podziału wartości stanu czynnego spadku i spłaty wierzycieli, zwanego dalej projektem planu podziału, na podstawie zgłoszonych roszczeń wierzycieli i ustanawia kolejność spłaty długów (zgodnie z zapisami art. 1025 §1 kpc).
4. Zakres planu podziału:

W planie podziału wartości stanu czynnego spadku należy w szczególności wymienić:

 - a) Wartość stanu czynnego spadku podlegającą podziałowi,
 - b) Wierzytelności i prawa osób uczestniczących w podziale (podlegające zaspokojeniu zgodnie z zapisami art. 1025 §1 Kpc),
 - c) Prawa ujawnione w księdze wieczystej prowadzonej dla nieruchomości wchodzącej w skład spadku,
 - d) Inne informacje, które Komisja uzyska w złożonych oświadczeniach i pismach,
 - e) Kwoty przypadające na rzecz każdego wierzyciela,
 - f) Kwoty, które zostaną wypłacone poszczególnym wierzycielom.
5. Komisja powiadamia, o sporządzeniu planu podziału wartości stanu czynnego spadku wierzycieli z informacją o możliwości wniesienia zarzutów przeciwko ustaleniom zawartym w planie podziału.
6. W przypadku wniesienia zarzutów przez wierzycieli Komisja sporządza opinię o zarzutach w formie protokołu do sporządzonego planu podziału i niezwłocznie przedkłada go wraz z wnioskami Prezydentowi Miasta Otwocka. Rozstrzygnięcie zarzutów należy do Prezydenta Miasta Otwocka.
7. Komisja powiadamia wierzycieli o dokonanych zmianach w planie podziału.

8. Prezydent Miasta Otwocka zatwierdza plan podziału.
9. Plan podziału przed realizacją musi uzyskać kontrasygnatę Skarbnika Miasta.

PREZYDENT
MIASTA OTWOCKA



dr inż. Jarosław Marciński

Terminy:

- 1) Termin na dostarczenie do Urzędu Miasta Otwocka dokumentów, o których mowa w pkt. 2 dla wierzycieli wskazanych w protokole spisu inwentarza sporządzonego przez Komornika Sądowego wynosi 30 dni od dnia otrzymania wezwania, a dla wierzycieli nieustalonych w spisie inwentarza 30 dni od dnia ukazania się na stronie Biuletynu Informacyjnego Urzędu Miasta Otwock.
- 2) Termin wniesienia zarzutów przeciwko ustaleniom zawartym w planie podziału wierzycieli wynosi 21 dni od daty otrzymanego zawiadomienia.

OGŁOSZENIE I WEZWANIE DO ZGŁOSZENIA WIERZYTELNOŚCI

Prezydent Miasta Otwocka informuje, iż zgodnie z treścią postanowienia Sądu Rejonowego w Otwocku z dnia wydanym w sprawie o sygnaturze akt I Ns spadek po zmarłym w dniu. z mocy ustawy nabyło Miasto Otwock z dobrodziejstwem inwentarza.

W dniu . Komornik Sądowy przy Sądzie Rejonowym w Otwocku sporządził spis inwentarza masy spadku po zmarłym

W sprawie zaistniały przesłanki do dokonania podziału masy czynnej spadku. Dlatego też, niniejszym wezwaniem **WZYWA SIĘ WIERZYCIELI** ur. dnia . w , zm. dnia . w , aby zgłosili swoje wierzytelności w **terminie 30 dni od daty ogłoszenia.**

Zgłoszenia należy dokonywać poprzez złożenie lub nadesłanie pisemnego oświadczenia wierzyciela zgodnie z formularzem zgłoszenia wierzytelności zamieszczonym w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Otwocka w Zakładce Poradnik Interesanta Wydział Nieruchomości (<https://bip.otwock.pl/?bip=2&cid=1219&id=23539>), na adres Urząd Miasta Otwocka Wydział Nieruchomości ul. Armii Krajowej 5, 05-400 Otwock z podaniem numeru sprawy WN

ZGŁOSZENIE WIERZYTELNOŚCI		
Oznaczenie sprawy		
WN Spadek po zmarłym w dniu		
Wierzyciel (imię i nazwisko/nazwa)		
PESEL lub numer KRS* wierzyciela, a w przypadku ich braku inne dane umożliwiające jego jednoznaczną identyfikację		
Miejsce zamieszkania albo siedziba		
Adres		
Adres do doręczeń (jeżeli jest inny niż adres wskazany w rubryce wyżej)		
Pełnomocnik		
Adres pełnomocnika		
1. Określenie wierzytelności		
Charakter wierzytelności	Kwota	Podstawa wierzytelności (numer umowy, oznaczenie orzeczenia sądowego/administracyjnego, inne)
Czy wierzytelność stanowi koszty egzekucyjne z wyjątkiem kosztów zastępstwa prawnego przyznanych przez komornika w postępowaniu egzekucyjnym;		
Czy wierzytelność ma charakter świadczenia alimentacyjnego, należności za pracę czy też należności podatkowej;		
Czy wierzytelność jest zabezpieczona hipoteką morską lub przywilejem statku morskiego, hipoteką, zastawem, zastawem rejestrowym lub zastawem skarbowym		
Czy wierzytelność - podlega przepisom działu III ustawy z dnia 29 sierpnia 1997r. – Ordynacja podatkowa;		
Czy wierzytelność jest lub było dochodzone w postępowaniu egzekucyjnym		
Suma zgłoszonych wierzytelności		
2. Wskazanie sposobu obliczenia należności ubocznych		

* Numer w Krajowym Rejestrze Sądowym

.....
(miejsowość i data)

.....
(pieczęć instytucji lub dane kontaktowe
osoby fizycznej)

Prezydent Miasta Otwocka
Ul. Armii Krajowej 5
05-400 Otwock

Oświadczam, że moje roszczenie do Miasta Otwock jako spadkobiercy po zmarłym
.....wobec
.....(wpisać instytucję bądź osobę fizyczną) wynosi:
..... zł.

Na powyższą kwotę składają się:

- 1) Zobowiązanie główne: zł
- 2) Odsetki na dzień dzisiejszy: zł
- 3) Pozostałe koszty: zł (wynikające z
.....)

Na potwierdzenie powyższej wierzytelności załączam:

-
-
-
-
-

.....
(podpis)